

ROMANIA
JUDETUL MURES
COMUNA ALBESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.22

din 19.06.2018

privind atestarea apartenentei la domeniul public al comunei Albesti a imobilului in suprafata de 8626 mp, inscris in CF 1174 Albesti, nr.top.338/2/b/2/1 si actualizare date carte funciara.

Consiliul Local al Comunei Albesti, judetul Mures, intrunit in sedinta de indata la data de 19.06.2018;

Avand in vedere:

-expunerea de motive a Primarului comunei Albesti, inregistrata cu nr.4371/15.06.2018, prin care se propune atestarea apartenentei la domeniul public al comunei Albesti a imobilului inscris in CF 1174 Albesti;

-raportul de specialitate cu nr.4370/15.06.2018 al Serviciului Fond funciar- Registru Agricol si Achizitii publice din cadrul Primariei comunei Albesti;

-memoriul tehnic si planurile de amplasament si delimitare a imobilului in suprafata de 8626 mp intocmite de topometrist PFA Radu Nicolae Horatiu, inregistrat la comuna Albesti cu nr.4365/15.06.2018;

-avizele comisiilor de specialitate cu nr.4417, 4418 si 4419 din 19.06.2018;

Analizand necesitatea atestarii apartenentei si actualizarii datelor de carte funciara privind imobilele cuprinse la pozitiile nr.15 si 16 din anexa nr.11 - *"Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Albesti"* a H.G. nr.964/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Mures, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Mures, la domeniul public al Comunei Albesti a unor imobile;

Tinand seama ca imobilul respectiv nu face obiectul legilor reparatorii, nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instantelor de judecata;

Vazand ca imobilul in suprafata de 8626 mp inscris in CF 1174 Albesti, nr.top.338/2/b/2/1 are ca proprietar tabular Statul Roman;

Vazand prevederile:

-art.554, art.858-863 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata;

-art.27 din Legea nr.7/1996 a cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata;

Avand in vedere prevederile art.36 alin.1 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile art.3 alin.4, ale art.4 si art.6 alin.1 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.10, ale art.36 alin.1, alin.2 lit.c, art.45 alin.3, art.115 alin.1, lit.b, art.120 alin.1 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1.- Se atesta apartenenta la domeniul public al comunei Albesti a imobilului in suprafata de 8626 mp, identificat in CF Albesti nr.1174 Albesti, nr.top.338/2/b/2/1, si pe care sunt edificate constructiile:

C1- cu suprafata construita la sol: 648 mp, si suprafata construita desfasurata: 1194 mp - Scoala Albesti corp A;

C2- cu suprafata construita la sol: 464 mp, si suprafata construita desfasurata de 844 mp- Scoala Albesti corp B,

conform memoriului tehnic si a planului de amplasament si delimitare cu nr.4365/15.06.2018 care constituie anexa nr.1 la prezenta hotarare.

Art.2.- In conformitate cu prevederile art.1, se aproba actualizarea suprafetelor construite Scoala generala corp A- Albesti si Scoala generala corp B- Albesti din inventarul bunurilor publice ale comunei Albesti, evidentiata la pozitiile nr.15 si 16 din anexa nr.11 - "*Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Albesti*" a H.G. nr.964/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Mures, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Mures, la domeniul public al Comunei Albesti a unor imobile;

Art.3.- Se aproba actualizarea datelor de carte funciara si evidentierea in cartea funciara a imobilului si constructiilor identificate la art.1.

Art.4.- Se imputerniceste Primarul comunei Albesti cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei, care va asigura prin aparatul de specialitate efectuarea demersurilor necesare la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Sighisoara pentru inscrierea in cartea funciara a dreptului de proprietate a Comunei Albesti, asupra imobilelor identificate la art.1.

Art.5.- Prin grija secretarului comunei Albesti prezenta hotarare va fi comunicata, in termenul prevazut de lege, Primarului comunei Albesti, Institutiei Prefectului Mures si se va aduce la cunostinta publica prin afisare la avizierul de la sediul Primariei Albesti, si prin publicare pe site-ul www.comunaalbesti.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NEGHINA CEZAR



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR PURCARIU DĂNUȚ

A blue ink handwritten signature, consisting of stylized initials, is located below the text of the secretary's name.

ROMANIA
JUDETUL MURES
COMUNA ALBESTI
CONSILIUL LOCAL



ANEXA Nr.1 la HCL nr.22/19.06.2018

Memoriu tehnic



1. Adresa imobilului: com. Albesti, jud. Mures

2. Scurta prezentare a situatiei din teren.

Imobilul este amplasat in com. Albesti, jud. Mures.
Imobilul este inregistrat in CF 1174 Albesti, nr. top. 338/2/b/2/1 in suprafata de 8626mp. Acesta are ca si proprietar STATUL ROMAN. In cadrul imobilului se gasesc edificate 2 constructii: C1 - S construita la sol: 648mp; S construita defasurata: 1194mp; SCOALA ALBESTI - CORP A; C2 - S construita la sol: 464mp; S construita defasurata: 844mp; SCOALA ALBESTI - CORP B.

3. Operatiuni topo-cadastrale efectuate:

- In sistem de proiectie STEREOGRAFIC 70 s-a efectuat o ridicare topografica prin puncte radiate pentru determinarea coordonatelor parcelei cu nr. nr. cad. 53824, 53825.

Data intocmirii: Iunie 2018



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1: 500
ANEXA 1.35

Nr. cad.	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	8626	com. Albesti, jud. Mures
Numar carte funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
1174	Albesti	

VEZI VERSO

A. DATE REFERITOARE LA TEREN		Mentiiuni
Nr. parc.	Suprafata (mp)	
I	8626	teren imprejmuit
Total	8626	
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII		Mentiiuni
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
C1	CAS	648
C2	CAS	464
Total		

Suprafata totala masurata = 8626mp
Suprafata din act = 8626mp

Executant:
PFA RADU NICOLAE HORATIU
(nume, prenume)

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatuura si stampila

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatuura și parafa

Data.....
Stampila BCPI



Data: IUNIE 2018

