

PROIECT  
HOTĂRÂREA NR....  
din ..... 2018

**privind aprobarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri pentru anul 2019 a unui imobil aparținând Consistoriului Districtual Evanghelic - C.A. Sighișoara**

Consiliul local al comunei Albești, județul Mureș

Având în vedere:

- cererea înregistrată sub nr.8193/16.11.2018 prin care se solicită scutirea de la plata impozitului pe clădiri aferent anului 2019, pentru imobilul situat în Albești, str. Florilor, nr. 2, care este concesionat fundației „Pentru Familia Creștină”, cu destinația „Cămin pentru copii cu handicap”;
- raportul de specialitate cu nr.8352/22.11.2018 prezentat de compartimentul Impozite și

Taxe;

- expunerea de motive a primarului Comunei Albesti cu nr.8356/22.11.201;
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Albești nr..... /2018;
- prevederile art. 456 alin. 2 lit. d, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 27, art. 36 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c) coroborat cu prevederile art. 45 alin. (2) lit. c) și a art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă scutirea integrală de la plata impozitului pe clădiri, pentru anul 2019, a imobilului situat în Albești, str. Florilor, nr. 2, proprietate a Consistoriului Districtual Evanghelic C.A. Sighișoara, clădire care este concesionată fundației „Pentru Familia Creștină” cu destinația „Cămin pentru copii cu handicap”.

**Art.2.** Compartimentul Impozite și Taxe va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.3.** Prin grija secretarului comunei Albești prezenta hotărâre se aduce la cunoștința cetățenilor prin afisare la sediul Primăriei și pe site-ul comunei Albesti [www.comunaalbesti.ro](http://www.comunaalbesti.ro) și va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, către: Institutia Prefectului Judetului Mures, Primarul comunei Albesti, Compartimentul Impozite și Taxe, Consistoriul Districtual Evanghelic C.A. Sighisoara, Fundatia „Pentru Familia Crestina”.

PRIMAR

Soyrea Nicolae



AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR Jr. Purcariu Dănuț

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**La proiectul de hotarare privind aprobarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri pentru anul 2019 a unui imobil aparținând Consistoriului Districtual Evanghelic - C.A. Sighișoara**

Potrivit art. 456, alin. 2, lit. d, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, nu se datorează impozit, pentru clădirile utilizate de organizații nonprofit, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, potrivit hotărârii consiliului local.

Prin activitatea depusă în imobilul situat în Albești, str. Florilor, nr. 2, proprietate a Consistoriului Districtual Evanghelic C.A. Sighișoara, în care își desfășoară activitatea fundația „Pentru Familia Creștină”, se încadrează în prevederile art. 456, alin. 2, lit. d, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, motiv pentru care se propune adoptarea hotărârii privind scutirea de la plata impozitului pe clădiri a imobilului aparținând Consistoriului Districtual Evanghelic C.A. Sighișoara.

**PRIMAR**  
Șovrea Nicolae



Comuna Albești, str. Lungă nr.123, cod postal 547025 , tel.- (0265) – 778001; tel.-fax-(0265)– 777168  
e-mail [albesti@cjmures.ro](mailto:albesti@cjmures.ro) , e-mail [primariaalbesti@teleson.ro](mailto:primariaalbesti@teleson.ro) <http://www.e-primarii.ro/~albesti>  
COMPARTIMENTUL IMPOZITE ȘI TAXE

SE APROBĂ  
PRIMĂR  
Ing. Șovrea Nicolae  


## RAPORT DE SPECIALITATE

### **La proiectul de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri pentru anul 2019 a unui imobil aparținând Consistoriului Districtual Evanghelic - C.A. Sighișoara**

Consistoriul Districtual Evanghelic C.A. Sighișoara, în calitate de for administrator și coordonator al parohiilor evanghelice C.A. din subordine, (în speță – Parohia Evanghelică C.A. Albești) solicită scutirea de la plata impozitului pe clădiri a imobilului situat în Albești, str. Florilor, nr. 2, imobil în care își desfășoară activitatea fundația „Pentru Familia Creștină” cu destinația - „Cămin pentru copii cu handicap”.

Solicitantul a depus contractul de comodat dintre „Consistoriul Districtual Evanghelic C.A. Sighișoara” și fundația „Pentru Familia Creștină” din Sighișoara.

De asemenea s-a depus Actul Constitutiv al fundației „Pentru Familia Creștină”, de unde rezultă că obiectul de activitate al fundației îl constituie oferirea de asistență socială, pedagogică, economică și spirituală familiilor nevoiașe sau familiilor care preiau în îngrijire copii abandonati. În completarea documentelor menționate mai sus s-a depus și licența de funcționare seria LF nr. 0001437/ 08.08.2017 privind acreditarea centrului de zi pentru copii cu dizabilități „Casa luminii”.

Potrivit art. 456, alin. 2, lit. d, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local poate hotara scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

Luând în considerare documentele prezentate de solicitant, considerăm că imobilul situat în Albești, str. Florilor, nr. 2, proprietate a „Consistoriului Districtual Evanghelic C.A. Sighișoara”, în care își desfășoară activitatea fundația „Pentru Familia Creștină”, se încadrează în prevederile art. 456 alin. 2 lit. d, din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prin urmare poate beneficia de scutire integrală de la plata impozitului pe clădiri.

Având în vedere cele prezentate, considerăm legală aprobarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Albești, str. Florilor, nr. 2, în care își desfășoară activitatea fundația „Pentru Familia Creștină”.

INSPECTOR

ec. Baci Horățiu Cristian





**BISERICA EVANGHELICĂ C.A. din ROMÂNIA**  
**Consistoriul Districtual Sighișoara**

Sighișoara; str. Cositorarilor nr. 10; Tel./Fax. 0265-777926; bk.schaessburg@evang.ro

Decret  
al Consistoriului  
Districtual de Consiliu  
Nr. 320 / 13.11.2018

Nr. 320 / 13.11.2018

JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA ALBEȘTI  
NR. 8193 din 16.11.2018

Către

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**  
**ALBEȘTI**

Subscrisul Consistoriul Districtual Evanghelic C.A. Sighișoara, în calitate de for administrator și coordonator al parohiilor evanghelice C.A. din subordine (în speță al Parohiei Evanghelice C.A. Albești), reprezentat prin preotul Hans-Bruno Fröhlich, decan districtual (protopop), vă roagă prin prezenta, a aproba scutirea de la plata impozitului pe clădiri datorat pentru imobilul din Albești, str. Florilor nr. 2, fosta casă parohială a Parohiei Evanghelice C.A. Albești, care este concesionată Fundației „Pentru Familia Creștină” cu destinația „Cămin pentru copii cu handicap”, - conform articolului 456, alineat 2, litera d, al Codului Fiscal.

Vă mulțumim anticipat.

Decan Districtual

Hans Bruno Fröhlich



Curator districtual

Homm Mihail

